

Conto economico

Conto economico dal 1° gennaio al 31 dicembre
in franchi svizzeri

	Conto 2025	Budget 2025	Conto 2024
Contributi dei membri	1 927 412	1 939 390	1 936 570
Prodotti e servizi	4 103 168	4 873 311	4 261 774
Formazione comprese sovvenzioni/incentivi	3 950 683	4 123 062	4 428 968
Ricavi CIMF	1 085 000	1 120 600	798 091
Ricavi FFP-F	908 850	992 060	813 180
Ricavi da contributi	2 236 036	2 171 119	2 237 530
Altre liberalità/sponsorizzazioni	360 792	382 500	404 992
Ricavo netto da forniture e prestazioni	14 571 942	15 602 042	14 881 105
Spese per materiale	1 085 184	1 196 362	1 091 727
Reddito lordo (CC I)	13 486 759	14 405 680	13 789 377
Oneri per il personale (comprese le indennità giornaliere, gli onorari e le prestazioni di terzi)	8 852 966	9 183 693	8 754 456
Rimborso spese e oneri	930 644	1 058 400	890 407
Spese per l'uso di immobili	904 762	931 185	880 718
Spese amministrative e informatiche	1 030 645	1 099 098	831 865
Contributi	1 871 701	1 868 201	1 936 989
Spese pubblicitarie	500 251	817 718	376 315
Ammortamenti	372 751	384 497	375 263
Totale spese d'esercizio	14 463 720	15 342 792	14 046 013
Risultato d'esercizio (CC II)	-976 961	-937 112	-256 634
Ricavo immobile d'esercizio	589 126	540 940	426 090
Ammortamento immobile	-107 816	-105 000	-97 416
Ricavo immobile d'esercizio netto	481 310	435 940	328 674
Ricavo straord. unico e rel. ad altri periodi	463 173	570 000	-79 434
Imposte	-18 522	-30 000	-22 724
Risultato operativo	-51 000	38 828	-30 118
Risultato finanziario	166 389	102 900	203 298
Utile/perdita annuale (-)	115 389	141 728	173 180

Le cifre d'affari interne pari a CHF 147 706 (conto 2024: CHF 147 670) non sono incluse nel conto 2025.

Bilancio

Bilancio al 31 dicembre
in franchi svizzeri

Attivo	2025	in %	2024	in %
Mezzi liquidi	1 938 670	9,0	2 332 510	10,6
Titoli	2 601 585	12,1	2 464 948	11,2
Crediti da forniture/prestazioni	1 124 248	5,2	1 242 090	5,6
Altri crediti a breve termine	132 163	0,6	137 283	0,6
Scorte	190 905	0,9	282 745	1,3
Ratei e risconti attivi	1 047 436	4,9	1 033 015	4,7
Totale capitale circolante	7 035 007	32,7	7 492 590	34,0
Crediti a lungo termine parti correlate	1 450 000	6,7	1 500 000	6,8
Quote di partecipazione	12 420	0,1	12 420	0,1
Attivi fissi mobili	502 329	2,3	506 584	2,3
Immobilizzazioni materiali	12 392 517	57,5	12 470 844	56,6
Valori immateriali	146 233	0,7	58 926	0,3
Totale patrimonio d'investimento	14 503 499	67,3	14 548 774	66,0
Somma di bilancio	21 538 506	100,0	22 041 365	100,0

Passivo	2025	in %	2024	in %
Impegni da forniture/prestazioni	711 692	3,3	781 429	3,5
Altri impegni	770 473	3,6	576 001	2,6
Ratei e risconti passivi	2 884 594	13,4	3 123 333	14,2
Ipoteca casa plurifamiliare «Schmelzbergstrasse»	9 200 000	42,7	9 700 000	44,0
Accantonamenti garanzia di costruzione	1 105 000	5,1	1 105 000	5,0
Accantonamenti garanzia di adempimento	100 000	0,5	100 000	0,5
Accantonamenti vari	3 104 149	14,4	3 108 393	14,2
Totale capitale di terzi	17 875 908	83,0	18 494 157	83,9
Capitale proprio	3 547 209	16,5	3 374 029	15,3
Risultato d'esercizio	115 389	0,5	173 180	0,8
Somma di bilancio	21 538 506	100,0	22 041 365	100,0

Tutti gli importi elencati sono arrotondati. Pertanto, ci può essere una differenza minima negli importi totali.

Il conto annuale dettagliato è a disposizione dei membri per il download: vssm.ch/jahresrechnung